

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves pod Pleší, konaného dne 21. 4. 2024

Místo konání: Obec Nová Ves pod Pleší – zasedací místnost obecního úřadu, Masarykova třída 90

Začátek jednání: 18:00 hodin

Počet přítomných občanů: 13

Přítomni: Mgr. Veronika Kupčíková, Miloslav Foukner, Mgr. Tomáš Moldřík, Jan Petrák, Ladislav Petrák, Mgr. Šárka Šimrová

Omluven: Mgr. Jiří Hájek

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola splnění usnesení předchozího zastupitelstva č. 1/2024
4. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem
5. Podání žádosti o dotaci z Programu 2024 z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP prostřednictvím DSO Svazková škola pod Skalkou
6. Nájemní smlouva na pozemek p. č. 331/2, k. ú. Nová Ves pod Pleší
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě
8. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
9. Seznam oddávajících a určení oddacího dne
10. Kupní smlouva se společností OX Point a.s. – chytrý box pro moderní obec
11. Smlouva o poskytování podpůrných služeb a podlicence se společností OX Point a.s.
12. Různé a diskuze
13. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves pod Pleší (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Mgr. Veronikou Kupčíkovou (dále jako „předsedající“), která přivítala všechny přítomné. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Mgr. Jiří Hájek se omluvil předem s tím, že se veřejného zasedání nemůže zúčastnit.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající určila jako ověřovatele zápisu Mgr. Tomáše Moldříka a pana Jana Petráka, Mgr. Šárku Šimrovou jako zapisovatelku.

2. Schválení programu

Předsedající přečetla navržený program zasedání dle pozvánky. Vznesla dotaz, zda má někdo nějaký další návrh. Žádné podněty vzneseny nebyly a předsedající dala hlasovat o schválení navrženého programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování - Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1-2/2024 bylo přijato.

3. Kontrola splnění usnesení předchozího zastupitelstva č. 1/2024

Kontrola usnesení č. 1/2024 proběhla bez výhrad.

4. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem

Předsedající seznámila přítomné se zněním Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, který se týká změny výpočtu záloh na podílu obce pro rok 2024 a harmonogramu úhrady. Celková výše zálohy obce za všechny linky činí 758.910 Kč. Jedná se o autobusové i vlakové spoje, taktéž budou přidána návazná autobusová spojení na posílení dopravy školáků na Dobříš a zpět. K tématu se rozproutila krátká věcná debata, přičemž bylo dotazováno zejména na přeplněný ranní spoj směr Nový Knín. Předsedající zjistí podrobnosti k tomuto spoji. Následně předsedající nechala hlasovat o schválení uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

Výsledek hlasování - Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

5. Podání žádosti o dotaci z Programu 2024 z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP prostřednictvím DSO Svazková škola pod Skalkou

Předsedající seznámila přítomné s plánem DSO Svazková škola pod Skalkou ucházet se o dotaci na zpracování projektové dokumentace Svazkové školy pod Skalkou. Projektová dokumentace na tuto akci se již zpracovává. Dotaci se loni získat nepodařilo, ale nyní byl vyhlášen stejný program pro letošní rok. K nové žádosti je nutné doložit i schválení jednotlivých členských obcí (zastupitelstev), z tohoto důvodu je tento bod projednáván.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky ani návrhy vneseny nebyly. Předsedající dala hlasovat o schválení podání této žádosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2024 z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP, prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Svazková škola pod Skalkou pro zpracování projektové dokumentace výstavby Svazkové školy pod Skalkou.

Výsledek hlasování – Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

6. Nájemní smlouva na pozemek p. č. 331/2, k. ú. Nová Ves pod Pleší

Předsedající navázala na předchozí jednání zastupitelstva ve věci žádosti společnosti Vantage Towers s.r.o. týkající se umístění základnové stanice pro zařízení elektronických komunikací na pozemku obce p. č. 331/2, k.ú. Nová Ves pod Pleší pro posílení signálu. Za tímto účelem hodlá obec uzavřít nájemní smlouvu, aby nájemci bylo umožněno užívání nemovitých věcí, dle zveřejněného záměru. Roční nájemné bylo sjednáno dohodou mezi obcí a nájemcem a činí 85.000 Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky ani návrhy vneseny nebyly. Předsedající dala hlasovat o schválení uzavření nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009 na pozemek p. č. 331/2, k. ú. Nová Ves pod Pleší, za roční nájemné 85 000 Kč.

Výsledek hlasování – Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Předsedající navázala na předchozí bod a seznámila přítomné se záměrem obce uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na věčné břemeno s Vantage Towers s.r.o. Tato služebnost zakládá pro oprávněného právo zřídit a vést přes pozemky p. č. 331/2, 704, 705, 340/1, 337/53 v k. ú. Nová Ves pod Pleší (v hloubce 80 cm pod povrchem pozemku) elektrický kabel včetně umístění elektroměrového rozvaděče typu pilíř a ve stejné trase a hloubce i HDPE chráničku pro optické kabely (podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě), vedoucí k základnové stanici veřejné komunikační sítě oprávněného nacházející se na pozemku p. č. 331/2, k.ú. Nová Ves pod Pleší a tento kabel a podzemní komunikační vedení užívat a udržovat.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky vneseny nebyly. Předsedající navrhla zastupitelstvu obce schválit uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers s.r.o. a dala o svém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers s.r.o.

Výsledek hlasování – Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

8. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Předsedající seznámila zastupitele i přítomné s tím, že obec hodlá uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti (věčné břemeno) inženýrské sítě ve prospěch pozemku par. č. st. 96, k.ú. Nová Ves pod Pleší. Pod obecním pozemkem p. č. 672/13 v k. ú. Nová Ves pod Pleší, který zastupitelstvo obce schválilo k převodu vede vodovodní přípojka k předmětné nemovitosti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky vneseny nebyly. Předsedající navrhla zastupitelstvu obce schválit uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 672/13 k.ú. Nová Ves pod Pleší ve prospěch pozemku parc. č. 96, k.ú. Nová Ves pod Pleší. O tomto návrhu dala hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 672/13 k.ú. Nová Ves pod Pleší ve prospěch pozemku parc. č. 96, k.ú. Nová Ves pod Pleší.

Výsledek hlasování – Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

9. Seznam oddávajících a určení oddacího dne

Předsedající seznámila zastupitele a přítomné občany s nutností vzhledem k novému matričnímu zákonu zastupitelstvem stanovit dny a místo pro oddávání a pro přijímání prohlášení o vstupu do registrovaného partnerství. Za obec Nová Ves pod Pleší mohou oddávat: Mgr. Veronika Kupčíková, Mgr. Jiří Hájek a pan Ladislav Petrák. Oddacím dnem pro sňatky bez poplatku je navržen čtvrtek od 10:00 do 12:00 a místem zasedací místnost na Obecním úřadě Nová Ves pod Pleší, Masarykova třída 90.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky vneseny nebyly. Předsedající navrhla zastupitelstvu obce schválit Seznam oddávajících a určení oddacího dne a dala o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší stanovuje den a místo pro oddávání a pro přijímání prohlášení o vstupu do registrovaného partnerství následovně: každý čtvrtek (s výjimkou svátků) od 10:00 do 12:00, místo zasedací místnost Obecního úřadu Nová Ves pod Pleší, Masarykova třída 90.

Výsledek hlasování - Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

10. Kupní smlouva se společností OX Point a.s. – chytrý box pro moderní obec

Předsedající seznámila přítomné s tím, že obec má možnost zakoupit další modul pro vzdálený přístup na úřední desku společně se zásilacími boxy, které by sloužily místním obyvatelům. Jedná se o společnost OX Point a.s., která je dodavatelem „Chytrého boxu pro moderní obec“ tj. doručovacích, ukládacích a výdejních systémů kovových schránek sloužících k samoobslužnému vyzvedávání a odesílání zásilek. Jde o modulární box vyrobený v České republice. Uvedený box by měl být umístěn na pozemku obce p. č. 324/286 v k.ú. Nová Ves pod Pleší, před “Malou pekárnu bistro”, protože Zásilkovna zde ukončila provoz a chytrý box může být dobrou doplňkovou službou pro občany ke vzdálenému přístupu k úřední desce. Celková kupní cena činí 226.200 Kč bez DPH. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky vzneseny nebyly, tudíž předsedající navrhla zastupitelstvu obce kupní smlouvu schválit a dala o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření kupní smlouvy na chytrý box pro moderní obec se společností OX Point a.s. za kupní cenu 226.200 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování - Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

11. Smlouva o poskytování podpůrných služeb a podlicence se společností OX Point a.s.

Předsedající navázala na předcházející bod s tím, že nyní se jedná o Smlouvu o poskytování podpůrných služeb a podlicence na software se společností OX Point a.s., která souvisí se zakoupením chytrého boxu pro moderní obec.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné připomínky nebyly a předsedající dala hlasovat u uzavření této smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování podpůrných služeb a podlicence se společností OX Point a.s.

Výsledek hlasování - Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9-2/2024 bylo jednomyslně přijato.

12. Různé a diskuze

Předsedající otevřela bod různé a diskuzi.

Do diskuse se přihlásil Ing. J.H. s doplňující otázkou o výši úplaty pro obec ze Smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno s Vantage Towers s.r.o. Předsedající bylo doplněno, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatou ve výši 10.000 Kč bez DPH, a to dle platných předpisů.

Dále vystoupil pan P.Č., který na úvod sdělil, že není občanem z Nové Vsi pod Pleší, ale je spoluautorem otevřeného dopisu paní starostce a zastupitelům obce. Tento otevřený dopis předal na zasedání paní starostce. Předsedající poděkovala za předání s tím, že obec se k otevřenému dopisu veřejně vyjádří. Na toto téma nikdo z přítomných zastupitelů ani občanů dále nereagoval, tudíž se o věci dále nediskutovalo.

Poté už nebyly žádné příspěvky do diskuze.

13. Závěr

Závěrem předsedající poděkovala všem za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 18:31 hodin.

* * *

Usnesení č. 2/2024 ze zasedání zastupitelstva
Obce Nová Ves pod Pleší, konaného dne 21. 4. 2024

Usnesení č. 1-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

Usnesení č. 3-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2024 z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP, prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Svazková škola pod Skalkou pro zpracování projektové dokumentace výstavby Svazkové školy pod Skalkou.

Usnesení č. 4-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009 na pozemek p. č. 331/2, k. ú. Nová Ves pod Pleší, za roční nájemné 85 000 Kč.

Usnesení č. 5-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009.

Usnesení č. 6-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 672/13k.ú. Nová Ves pod Pleší ve prospěch pozemku parc. č. 96, k.ú. Nová Ves pod Pleší.

Usnesení č. 7-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší stanovuje den a místo pro oddávání a pro přijímání prohlášení o vstupu do registrovaného partnerství následovně: každý čtvrtek (s výjimkou svátků) od 10:00 do 12:00, místo zasedací místnost Obecního úřadu Nová Ves pod Pleší, Masarykova třída 90.

Usnesení č. 8-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření kupní smlouvy na chytrý box pro moderní obec se společností OX Point a.s. za kupní cenu 226.200 Kč bez DPH.

Usnesení č. 9-2/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování podpůrných služeb a podlicence se společností OX Point a.s.

Zapsala: Mgr. Šárka Šimrová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Tomáš Moldřík

Jan Petrák

Mgr. Veronika Kupčíková
starostka

Miloslav Foukner
místostarosta

Razítko obce

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání

* * *