

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves pod Pleší, konaného dne 12. 10. 2023

Místo konání: Obec Nová Ves pod Pleší - zasedací místnost obecního úřadu, Masarykova třída 90

Začátek jednání: 18:32 hodin

Počet přítomných občanů: 8

Přítomni: Mgr. Veronika Kupčíková, Miloslav Foukner, Mgr. Jiří Hájek, Mgr. Tomáš Moldřík, Jan Petrák, Ladislav Petrák, Mgr. Šárka Šimrová

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola splnění usnesení předchozího zastupitelstva č. 8/2023
4. Přijetí dotace z Programu rozvoje venkova, uzavření Dohody o poskytnutí dotace a spolufinancování projektu (HW a SW vybavení pro ZŠ, herní prvky na zahradu MŠ)
5. Zveřejnění záměru prodeje přilpocených pozemků
6. Rozpočtové opatření č. 5
7. Informativní projednání podkladů pro projekt „Kompletní řešení malého tréninkového hřiště včetně příslušenství v areálu TJ Sokol Nová Ves pod Pleší“
8. Různé a diskuze
9. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Nová Ves pod Pleší (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:32 hodin starostkou obce Mgr. Veronikou Kupčíkovou (dále jako „předsedající“), která přivítala všechny přítomné. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající navrhla jako ověřovatele zápisu Mgr. Tomáše Moldříka a pana Ladislava Petráka, Mgr. Šárku Šimrovou jako zapisovatelku. Žádné další návrhy vzneseny nebyly, a proto předsedající přistoupila k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje zapisovatelkou zasedání Mgr. Šárku Šimrovou a ověřovateli zápisu Mgr. Tomáše Moldříka a pana Ladislava Petráka.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1-9/2023 bylo jednomyslně přijato.

2. Schválení programu

Předsedající přečetla program zasedání. Navrhla vložit bod č. 6 Rozpočtové opatření č. 5. Vznesla dotaz, zda má někdo nějaký další návrh. Zastupitel Jan Petrák navrhl přidat do programu bod č. 7 ve znění: Informativní projednání podkladu pro projekt „Kompletní řešení malého tréninkového hřiště včetně příslušenství v areálu TJ Sokol Nová Ves pod Pleší“. Žádné další návrhy ani připomínky vzneseny nebyly. Předsedající nechala hlasovat o schválení doplněného programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2-9/2023 bylo jednomyslně přijato.

3. Kontrola splnění usnesení předchozího zastupitelstva č. 8/2023

Kontrola usnesení č. 8/2023 proběhla bez výhrad.

4. Přijetí dotace z Programu rozvoje venkova, uzavření Dohody o poskytnutí dotace a spolufinancování projektu (HW a SW vybavení pro ZŠ, herní prvky na zahradu MŠ)

Předsedající seznámila přítomné s faktem, že obec získala dotaci ve výši 399.603 Kč z Programu rozvoje venkova, která bude použita na HW a SW vybavení pro ZŠ a herní prvky na zahradu MŠ. Spolufinancování projektu obcí je ve výši 100.000 Kč. Podmínkou obdržení dotace je uzavření Dohody o poskytnutí dotace a závazek ke spolufinancování projektu ze strany obce. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Mgr. Hájek doplnil, že základní škola nakoupí 10 notebooků a také interaktivní tabuli pro děti. Mgr. Tomáš Moldřík vnesl námět na rozšíření dalších možností elektronické komunikace rodičů se školou. Toto téma bylo krátce společně debatováno. Předsedající pak navrhla zastupitelstvu obce schválit přijetí této dotace, uzavření příslušné Dohody o poskytnutí dotace, pověřit starostku k jejímu podpisu, schválit závazek obce na spoluúčast ve výši 100.000 Kč a dala o svém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje přijetí dotace ve výši 399 603 Kč z Programu rozvoje venkova - Podpora provádění operací v rámci strategie komunitně vedeného místního rozvoje, uzavření příslušné dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR a spolufinancování výdajů projektu.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3-9/2023 bylo jednomyslně přijato.

5. Zveřejnění záměru prodeje přilpocených pozemků

Předsedající seznámila přítomné s žádostí paní Stanislavy Poláčkové o koupi dlouhodobě přilpoceného pozemku ve vlastnictví obce. Jedná se o pozemek p. č. 672/94 o výměře 49 m², který je oddělen geometrickým plánem z pozemku p. č. 672/39 (ostatní plocha) v k. ú. Nová Ves pod Pleší. Záměr tohoto prodeje schválila stavební komise obce, cena pozemku je stanovena v místě a čase obvyklá. K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje Zveřejnění záměru prodeje přilpoceného pozemku p. č. 672/94 v k. ú. Nová Ves pod Pleší.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4-9/2023 bylo jednomyslně přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 5

Předsedající seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením starostky č. 5, které starostka nemůže udělat na základě svého zmocnění, jelikož se jedná o částku vyšší než 100.000 Kč. Jedná se hlavně o přesun financí do výdajů na veřejné osvětlení vyplývající z uzavřené Smlouvy o dílo ve výši 3.324.245 Kč, v příjmech jsou investiční transfery které obec obdrží z dotace ve výši 2.487.210 Kč a také jde o přesun částky 15.000 Kč na pohřebnictví. Veškeré tyto přesuny byly konzultovány s finančním výborem obce. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky ani návrhy vneseny nebyly. Předsedající navrhla toto Rozpočtové opatření č. 5 schválit a nechala o svém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje Rozpočtové opatření č. 5.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5-9/2023 bylo jednomyslně přijato.

7. Informativní projednání podkladu pro projekt „Kompletní řešení malého tréninkového hřiště včetně příslušenství v areálu TJ Sokol Nová Ves pod Pleší“

Předsedající předala slovo panu Janu Petrákovi, který při schvalování programu zastupitelstva navrhl zařadit projednání tohoto bodu. Jednalo se o informativní projednání podkladu pro projekt „Kompletní řešení malého tréninkového hřiště včetně příslušenství v areálu TJ Sokol Nová Ves pod Pleší“ s tím, že by v příštím týdnu bylo nutno svolat další zastupitelstvo, které by vyjádřilo souhlas a rozhodlo o výši spoluúčasti obce. Pan Jan Petrák předal slovo Ing. Králíčkoví, který záměr TJ Sokol Nová Ves pod Pleší podrobněji představil. Zastupitelé dostali k dispozici tištěný materiál k tomuto projektu těsně před konáním zastupitelstva. TJ Sokol by chtěl využít dotační titul Národní sportovní agentury pro rok 2024, přičemž navrhuje projekt ve výši 6.000.000 Kč bez DPH, tzn. 7.260.000 Kč včetně DPH. Spoluúčast obce je 30 %, což je v tomto případě 2.178.000 Kč.

Předložený projekt obsahoval následující:

- Malé travnaté hřiště o rozměrech cca 60 x 35 m
- Automatická závlaha
- Přípravu na osvětlení, ev. osvětlení
- Branky
- Nádrž na vodu
- Hřiště na nohejbal
- Tratě pro hasiče
- Ochranné sítě
- Opěrné stěny

Předkladatel projektu garantuje:

- Řízené využití areálu pro školu, školku a veřejnost
- Sportovní využití nohejbalistů
- Řízený přístup hasičů
- Oslavy konce 2. světové války (parkoviště)
- Čarodějnice - existuje možnost realizace mimo areál

Předkladatel uvedl, že tímto projektem by se uzavřel celý areál a obec by získala moderní areál a zvýšila by se jeho hodnota. Zároveň by se šetřilo hlavní hřiště a byla tak zabezpečena vyšší úroveň tréninkového procesu. Pro shrnutí předkladatel projektu TJ Sokol Nová Ves pod Pleší uvádí, že obec vloží 2.178.000 Kč, stát 5.082.000 Kč a získá se tak majetek v hodnotě 7.260.000,- Kč. Lhůta pro podání žádosti o uvedenou dotaci je do konce října 2023.

K tomuto tématu probíhala téměř hodinová debata mezi přítomnými, kdy byla předsedající i ostatní zastupitelé verbálně tlačeni k rychlému rozhodnutí v této věci a také v co nejkratším termínu ke svolání dalšího veřejného zastupitelstva, na kterém by měl být projekt schválen i s patřičným 30 % závazkem finanční spoluúčasti obce. Předsedající toto odmítla s ohledem na skutečnost, že není zřejmé, jak má projekt vypadat. Mgr. Jiří Hájek následně uvedl, že je potřeba znát, zda na toto obec ve svém rozpočtu má finanční prostředky či nikoliv, případně ať předkladatel předloží i jiné úspornější varianty, ze kterých by bylo zřejmé, co konkrétně obec za vynaložené prostředky může získat a zda si to může dovolit. Byla taktéž diskutována případná nižší spoluúčast obce, a to ve výši 1.000.000 Kč. Mluvčím za TJ Sokol Nová Ves pod Pleší byl převážně Ing. Králíček. Předsedající mimo jiné uvedla, že podporuje fotbal v obci hlavně kvůli dětem a z příspěvku na podporu fotbalu v obci (včetně úlev z nájmu) je to více než zřejmé. Zapojil se také Mgr. Tomáš Moldřík a připomenul, jaká dohoda byla s TJ Sokol na začátku roku 2023, kdy se finanční příspěvky společně dohodly. Požadavek byl, že se udělá svépomocně travnaté tréninkové hřiště za 400.000 Kč, které bude pro minipřípravku a mladší přípravku fotbalistů stačit. Bylo konstatováno, že 9 měsíců se nic neděje a pak TJ Sokol vyrukuje s daleko větším projektem, a to těsně před zastupitelstvem, bez možnosti konstruktivní diskuze, k čemu má areál sloužit a jak to bude zajištěno. Ing. Králíček sdělil, že je na obecních zastupitelích, zda chtějí tento projekt „dělat“ a kolik financí do toho může obec vložit, že hovoří o maximálním možném záměru, který by se mohl proinvestovat a kompletně by se to zrealizovalo. Přičemž částka byla stanovena tak, aby byly splněny podmínky pro zakázku malého rozsahu. Padla zmínka o termínech vypisování příslušných dotací. Mgr. Tomáš Moldřík upřesnil, že se o této problematice baví s Janem Petrákem dlouhodobě, s cílem, aby se případně investiční záměry související s fotbalem rozfázovaly, aby to mělo nějaký časový rámeček i časový výhled. A teď během jednoho dne mají všichni zastupitelé na stole nový projekt, o kterém nebylo

diskutováno a mělo by se o něm rozhodnout na mimořádném zastupitelstvu v řádu dnů. Mgr. Jiří Hájek taktéž uvedl, že o projektu nevěděl a zjišťuje argumenty pro i proti. Ing. Králíček uvedl, že projekt se dá realizovat s menší částkou v menším rozsahu, nebo s větší částkou ve větším rozsahu. Pokud účast obce bude cca 1.000.000 Kč, je TJ Sokol schopen sehnat sponzory na dalších cca 200.000 Kč. Co konkrétně by za menší spoluúčasť obce bylo vybudováno, bude teprve řešeno a propočítáváno předkladateli projektu. Otázkou je také dráha pro hasiče i realizace některých obecních akcí mimo areál fotbalového hřiště. Mgr. Tomáš Moldřík pozval všechny zastupitele „ke stolu“ aby si tuto otázku vydiskutovali mezi sebou co nejdříve. Materiály mají připravit zastupitelé, kteří projekt předkládají. Předsedající k mimořádnému zastupitelstvu sdělila, že termín musí být předem 7 dnů vyvěšen. Podmínkou svolání je, aby již byla předjednaná shoda mezi zastupiteli k budoucím nově předloženým variantám. Přítomní občané se rovněž vyjádřili k tomu, že takto jsou zastupitelé nuceni se rozhodnout rychle a pod tlakem s tím, že by bylo vhodnější vše připravit a o případnou dotaci žádat až v následujícím roce, nebo při příští vhodné příležitosti. Mgr. Jiří Hájek sdělil, že se pod tlakem necítí - potřeba tréninkového hřiště tu je, příležitost také. Pokud TJ Sokol přinese položkové varianty, což je práce představitelů Sokola a paní starostka řekne že v rozpočtu by se na některou z nových variant našly peníze, tak bude schopen se racionálně rozhodnout.

Na závěr bylo shrnuto, že je potřeba o takto zásadních výdajích obce jednat s předstihem, diskutovat o potřebách obce s ohledem na reálné finanční možnosti i priority obce. Názory jednotlivých zastupitelů na priority investic v obci se v některých případech neshodují. Zastupitelé vzali projednání tohoto bodu programu na vědomí.

8. Různé a diskuze

Předsedající otevřela bod různé a diskuzi.

V bodě různé seznámila předsedající zastupitele i přítomné s Rozpočtovým opatřením starostky č. 4/2023, které se týká změny výdajové částky na veřejného osvětlení, a které je řádně zveřejněno na webu obce. Zastupitelé vzali toto opatření na vědomí.

V diskusi padlo jen několik dotazů ke kontejnerům na papír, bude navýšeno. Debatovaly se také opravy v ulici Malostranská, snížení rychlosti a pohyb lidí ve vozovce. Také padl doraz k budoucí výstavbě RD v obci Řitka, ke které nemá obec relevantní informace.

9. Závěr

Závěrem předsedající poděkovala všem za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 19:58 hodin.

* * *

Usnesení č. 9/2023 ze zasedání zastupitelstva
Obce Nová Ves pod Pleší, konaného dne 12. 10. 2023

Usnesení č. 1-9/2023:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje zapisovatelkou zasedání Mgr. Šárku Šimrovou a ověřovateli zápisu Mgr. Tomáše Moldříka a pana Ladislava Petráka.

Usnesení č. 2-9/2023:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 3-9/2023:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje přijetí dotace ve výši 399 603 Kč z Programu rozvoje venkova - Podpora provádění operací v rámci strategie komunitně vedeného místního rozvoje, uzavření příslušné dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR a spolufinancování výdajů projektu.

Usnesení č. 4-9/2023:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje zveřejnění záměru prodeje přilpoceného pozemku p. č. 672/94 v k. ú. Nová Ves pod Pleší.

Usnesení č. 5-9/2023:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje **Rozpočtové opatření č. 5/2023.**

V Nové Vsi pod Pleší dne 12. 10. 2023

Zapsala: Mgr. Šárka Šimrová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Tomáš Moldřík

Ladislav Petrák

Mgr. Veronika Kupčíková
starostka

Miloslav Foukner
místostarosta

Razítko obce

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedán

* * *