

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Nová Ves pod Pleší, konaného dne 17. 6. 2024

Místo konání: Obec Nová Ves pod Pleší – zasedací místnost obecního úřadu, Masarykova třída 90

Začátek jednání: 18:30 hodin

Počet přítomných občanů: 16

Přítomni: Mgr. Veronika Kupčíková, Miloslav Foukner, Mgr. Jiří Hájek, Mgr. Tomáš Moldřík, Jan Petrák, Ladislav Petrák, Mgr. Šárka Šimrová

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola splnění usnesení předchozího zastupitelstva č. 2/2024
4. Závěrečný účet obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023
5. Účetní závěrka obce Nová Ves pod Pleší a příspěvkových organizací (MŠ a ZŠ) za rok 2023
6. Kupní smlouva se společností Residential Development a.s.
7. Dohoda o spolupráci obce Nová Ves pod Pleší se společností Residential Development a.s.
8. Darovací smlouva se společností Zaplo finance s.r.o.
9. Kupní smlouva na pozemek p. č. 333/1, k.ú. Nová Ves pod Pleší
10. Záměr prodeje připojených pozemků
11. Výběr dodavatele malířských prací v ZŠ
12. Navýšení rezervovaného počtu žáků v projektu DSO Svazková škola pod Skalkou
13. Odpověď na otevřený dopis
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s.
15. Různé a diskuze
16. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves pod Pleší (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostkou obce Mgr. Veronikou Kupčíkovou (dále jako „předsedající“), která přivítala všechny přítomné. Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající určila jako ověřovatele zápisu Mgr. Tomáše Moldříka a pana Ladislava Petraka, Mgr. Šárku Šimrovou jako zapisovatelku.

2. Schválení programu

Předsedající přečetla navržený program zasedání dle pozvánky. Navrhla vložit další bod za bod č. 6 a to Dohodu o spolupráci obce Nová Ves pod Pleší se společností Residential Development a.s. a také bod č. 13 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. Vznela dotaz, zda má někdo nějaký další návrh. Žádné podněty vzneseny nebyly a předsedající dala hlasovat o schválení doplněného programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

3. Kontrola splnění usnesení předchozího zastupitelstva č. 2/2024

Kontrola usnesení č. 2/2024 proběhla bez výhrad.

4. Závěrečný účet obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023

Předsedající seznámila přítomné s návrhem Závěrečného účtu Obce Nová Ves pod Pleší, který je v plném rozsahu zveřejněn na internetových stránkách obce- www.novavespodplesí.cz, úřední desce a dále v plném rozsahu k nahlédnutí v listinné podobě na OÚ Nová Ves pod Pleší.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné připomínky vneseny nebyly. Předsedající navrhla zastupitelstvu obce schválit Závěrečný účet Obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023 bez výhrad a nechala o svém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje celoroční hospodaření a Závěrečný účet Obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

5. Účetní závěrka obce Nová Ves pod Pleší a příspěvkových organizací (MŠ a ZŠ) za rok 2023

Předsedající seznámila přítomné s Účetní závěrkou Obce Nová Ves pod Pleší a příspěvkových organizací za rok 2023 v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a s postupem, který upravuje prováděcí vyhláška č. 220/2013 Sb. Členové zastupitelstva obce vycházeli při schvalování účetní závěrky z finančních a účetních výkazů a dokumentace, sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2023 - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC, RR a DSO Fin 2-12M, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha, dále inventarizační zprávy a soupisy, Zprávy z přezkoumání hospodaření obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023, zprávy z finančních kontrol, hlavní účetní knihy, závěrečného účtu a Účetní závěrky příspěvkové organizace Mateřská škola Nová Ves pod Pleší a příspěvkové organizace Základní škola Nová Ves pod Pleší.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné připomínky vneseny nebyly. Předsedající navrhla schválit Účetní závěrku Obce Nová Ves pod Pleší, příspěvkové organizace Mateřská škola a příspěvkové organizace Základní škola za rok 2023 bez výhrad a dala hlasovat o návrzích usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje Účetní závěrku Obce Nová Ves pod Pleší a za rok 2023, a to bez výhrad. Účetnictví za rok 2023 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce a příspěvkových organizací.

Výsledek hlasování – Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje Účetní závěrku příspěvkových organizací (MŠ a ZŠ) za rok 2023, a to bez výhrad. Účetnictví za rok 2023 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkových organizací.

Výsledek hlasování – Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

6. Kupní smlouva se společností Residential Development a.s.

Předsedající seznámila přítomné s možností obce uzavřít kupní smlouvu se společností Residential Development a.s. a to na pozemky p. č. 315/10 o výměře 31 m², nově vzniklý pozemek p. č. 321/4 o výměře 5973 m², oddělený z pozemku p. č. 321/4 geometrickým plánem, plánem č. 1467-125/2024, vyhotoveného Geoservis Příbram s.r.o., Purkyňova 394, 261 01 Příbram, p. č. 324/76 o výměře 376 m², p. č. 332 o výměře 162 m², p. č. 358/6 o výměře 257 m². Jedná se o plochu, kterou obec využije jako sportoviště, dále komunikace a zbytkové lesní pozemky. Nabízená celková kupní cena je ve výši 4 986 858 Kč včetně DPH. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v třech stejných ročních splátkách ve výši 1 662 286 Kč splatných jednorázově vždy k 1.7. daného kalendářního roku, aby stávající

zastupitelstvo jednorázově tolik nezatížilo obecní rozpočet a zároveň nepřeneslo závazek do dalšího volebního období. O této koupi bylo dlouho společně jednáno s tím, že kupní cena za plochu sportoviště pro obec je výrazně snížena proto, že obec přistoupí v novém územním plánu k vytvoření jednoho stavebního pozemku ve vlastnictví společnosti Residential Development a.s. o výměře cca 1400m². Na horní rovné části pozemku obce bude vybudováno víceúčelové hřiště a ve svažité části je plánováno využití pro cyklisty a to tzv. flow trail. Předsedající uvedla, že Mgr. Tomáš Moldřík záměr využití sportoviště na Včelníku následně představí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své podněty. Žádné připomínky ani dotazy vzneseny nebyly a předsedající nechala hlasovat o návrhu koupit uvedené nemovitosti do vlastnictví obce a pověřit starostku k podpisu kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření kupní smlouvy s vlastníkem pozemků na pozemky p. č. 315/10 o výměře 31 m², nově vzniklý pozemek p. č. 321/4 o výměře 5973 m², oddělený z pozemku p. č. 321/4 geometrickým plánem, plánem č. 1467-125/2024, p. č. 324/76 o výměře 376 m², p. č. 332 o výměře 162 m², p. č. 358/6 o výměře 257 m², k. ú. Nová Ves pod Pleší za celkovou kupní cenu 4 986 858 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování – Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

7. Dohoda o spolupráci obce Nová Ves pod Pleší se společností Residential Development a.s.

Předsedající navázala na projednání bodu č. 6 s tím, že nyní se jedná o Dohodu o spolupráci, jejímž předmětem je podpora projektu investora v tom smyslu, že obec vydá všechna potřebná povolení, stanoviska a souhlasy se zřízením služebností vedení inženýrských sítí, které by se mohly týkat projektu investora za předpokladu dodržení všech právních předpisů a zadá vypracování změny územního plánu Nové Vsi pod Pleší, ve kterém dojde k příslušné změně na bydlení individuální. Část nově vzniklého pozemku p.č. 321/4 o výměře 5973 m², přejde do vlastnictví obce se záměrem projektu sportoviště a kupní cena pro obec je výrazně snížena oproti ceně obvyklé (cca o 65 % oproti ocenění). Na pozemku p. č. 321/7 o výměře 1431 m² v k.ú. Nová Ves pod Pleší bude umístěn a následně vybudován rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami, přičemž k RD budou umístěny a přivedeny dvě přípojky pro plánované inženýrské sítě a rovněž parkovací stání v počtu minimálně čtyř (pro každou bytovou jednotku dvě), na vlastním pozemku investora. K tématu předsedající doplnila, že tato dohodnutá varianta je pro obec výhodná z hlediska toho, že obec získá do vlastnictví hodnotné pozemky za příznivou cenu, přičemž na pozemcích dojde k zajištění v území chybějících funkcí (sportoviště). Snahou obce je schválit nový územní plán do konce roku 2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své podněty. Žádné připomínky nebyly a předsedající dala hlasovat u uzavření této smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Dohody o spolupráci obce Nová Ves pod Pleší se společností Residential Development a.s.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6-3/2024 bylo přijato.

8. Darovací smlouva se společností Zaplo finance s.r.o.

Předsedající seznámila přítomné s tím, že Mgr. Tomáš Moldřík dojednal sponzorský dar na akci Běh okolo Pleše 2024 od společnosti Zaplo Finance s.r.o. Jedná se o dar ve výši 10.000,- Kč. Dárce vyžaduje schválení darovací smlouvy v zastupitelstvu z důvodu střetu zájmu Mgr. Tomáše Moldříka, který je zaměstnancem společnosti (dárce).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své podněty. Žádné připomínky nebyly. Předsedající navrhla schválit přijetí tohoto daru, současně pověřit starostku k uzavření darovací smlouvy se společností Zaplo Finance s.r.o. a dala o svém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností Zaplo finance s.r.o. (IČO: 29413575) jako obdarovaný.
Výsledek hlasování – Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 7-3/2024 bylo přijato.

9. Kupní smlouva na pozemek p. č. 333/1, k.ú. Nová Ves pod Pleší

Předsedající seznámila zastupitele i přítomné s tím, že obec hodlá uzavřít Kupní smlouvu na pozemek p. č. 333/1, k.ú. Nová Ves pod Pleší. Jedná se o pozemek pod zpevněnou komunikací na Včelníku B nahoře. Kupní cena za pozemek je dohodnuta s vlastníkem pozemku na 1 Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky vzneseny nebyly. Předsedající navrhla zastupitelstvu obce hlasovat o návrhu koupit uvedený pozemek do vlastnictví obce a pověřit starostku k podpisu kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 333/1, k.ú. Nová Ves pod Pleší.
Výsledek hlasování – Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 8-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

10. Záměr prodeje připojených pozemků

Předsedající seznámila přítomné s žádostí o koupi dlouhodobě připojených pozemků ve vlastnictví obce. Jedná se o pozemek „Na Závisti“ p. č. 739/3 o výměře 54 m², který je oddělen geometrickým plánem z pozemku p. č. 739/1 (ostatní plocha) v k. ú. Nová Ves pod Pleší za cenu v místě a čase obvyklou pro prodej nemovitostí vlastníkům přilehlých pozemků s nimiž tvoří jeden funkční celek, tedy za 350,- Kč/m². Novější případy připojených pozemků budou řešeny individuálně s navrhovanou cenou 550 Kč/m². Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své podněty. Žádné připomínky nebyly. Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje zveřejnění záměrů prodeje připojených pozemků p. č. 739/3 o výměře 54 m² v k. ú. Nová Ves pod Pleší za jednotkovou cenu 350 Kč za m².
Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 9-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

11. Výběr dodavatele malířských prací v ZŠ

Předsedající seznámila přítomné se záměrem vymalovat přes prázdniny celou základní školu. Oslovení dodavatelé předložili dvě nabídky. Pan Robert Dusil, místní podnikatel nabídl cenu 182 170 Kč (není plátce DPH) a druhá nabídka byla ve výši 289 583,22 Kč. Výrazný rozdíl v ceně dělá především doprava a také DPH. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky vzneseny nebyly, tudíž předsedající navrhla zastupitelstvu obce schválit nižší nabídku dodavatele pana Roberta Dusila ve výši 182 170 Kč a dala o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje výběr dodavatele malířských prací v ZŠ pana Roberta Dusila za nabídkovou cenu 182 170 Kč.
Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 10-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

12. Navýšení rezervovaného počtu žáků v projektu DSO Svazková škola pod Skalkou

Předsedající navázala na projekt DSO Svazkové školy pod Skalkou s tím, že se obci Nová Ves pod Pleší podařilo po dlouhodobých jednáních rezervovat kapacitu pro zajištění školní docházky o 60 dětí.

Budoucí rezervovaná kapacita byla stanovena společně s Mgr. Jiřím Hájkem, ředitelem základní školy. Pro obec to znamená nutnost doplatit příslušný příspěvek do rozpočtu ve výši 2 678 551 Kč. Nově má tedy obec Nová Ves pod Pleší rezervováno v projektu DSO Svazkové školy pod Skalkou místa pro **62 žáků**. Předsedající doplnila, že to považuje za velký úspěch a prakticky jedinou schůdnou možnost, jak do budoucna zajistit základní školní docházku pro místní děti. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné připomínky nebyly a předsedající dala hlasovat o navýšení rezervovaného počtu žáků v projektu DSO Svazkové školy pod Skalkou a doplacení příspěvku do rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje navýšení rezervovaného počtu žáků v projektu DSO Svazková škola pod Skalkou nově na 62 dětí a bere na vědomí zaplacení příspěvku do rozpočtu DSO ve výši 2 678 551 Kč.

Výsledek hlasování - Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11-3/2024 bylo jednomyslně přijato.

13. Odpověď na otevřený dopis

Předsedající navázala na jednání minulého obecního zastupitelstva ze dne 21. 4. 2024, kdy byl předán do rukou starostky obce otevřený dopis na podporu pana Ladislava Petráka a fotbalu v Nové Vsi pod Pleší. Tento dopis byl přečten v plném znění:

Otevřený dopis paní starostce a vedení obce Nová Ves pod Pleší

Vážená paní starostko, Vážení obecní zastupitelé,

Dovolte nám – rodičům dětí, oslovit Vás v tomto otevřeném dopise.

Tímto otevřeným dopisem bychom Vám chtěli dokázat, jak moc si vážíme možnosti, že naše děti mohou trénovat fotbal v TJ Sokol Nová Ves pod Pleší pod vedením šéftrenéra dětí a mládeže Ladislava Petráka. Chtěli bychom, aby naše podpora byla vidět i slyšet, a dát jasný signál, že nám budoucnost klubu není lhostejná.

Novoveský fotbalový klub se díky Láďově mnohaleté činnosti stal něčím zcela neobvyklým a přesahujícím svým vřelým hlasem hranice obce. Fotbal dětí a mládeže v NVpP nám takto významným způsobem pomáhá vychovávat naše děti i mládež a je radost sledovat, jak fotbalové hřiště v čase každého tréninku ožije všemi věkovými kategoriemi. Naše děti takto smysluplně sportem tráví svůj volný čas, mezi kamarády...běhají na trávě a na sluníčku...co více si můžeme jako rodiče přát v dnešním zrychleném světě, plném stresu a anonymity? Proto jsme nesmírně pyšní, že toto se děje právě na Nové Vsi, že my i naše děti máme tuto skvělou možnost!

Nic však není samozřejmostí, a jsme si vědomi také toho, že je to výsledek dlouholeté práce našeho trenéra. Láďa vychoval už několik generací dětí a je to právě jeho osobnost, která přivádí děti i ze širokého okolí na fotbalové hřiště v NVpP. Dovede si sjednat autoritu bez křiku a nadávek, dovede zároveň pochválit tak, že se každý kluk začepýří a hra ho okamžitě baví. A tohle se opravdu neděje na každém hřišti. Každý nemá takový dar a trpělivost vést děti tak, aby hrály čistě, fair play, bez faulů. Je opravdu radost sledovat zápasy našich týmů, které jsou jedny z nejlepších v okrese. Nejde však jen o vítězství, ale o čistou radost ze hry, kterou děti v sobě mají, a které v nich zůstává, i když se v budoucnu věnují třeba jinému sportu.

Pochopitelně jsme si plně vědomi, že bez každoroční, dlouholeté finanční podpory ze strany obce NVpP, by situace byla zcela odlišná. Za to jsme velmi rádi a zároveň věříme, že i díky tomu, úspěchy fotbalu na jednotlivých úrovních žákovských kategorií, zvyšují povědomí o obci NVpP. Bohužel se ale našlo pár lidí, kteří nejsou úplně „fairplay“ a kteří přivedli našeho trenéra Láďu k rozhodnutí odejít a změnit povolání. Tímto dopisem bychom Vás paní starostko i obecní zastupitelstvo chtěli požádat o pomoc s prezentací práce TJ Sokol NVpP, zejména práce s mládeží, která má obrovský přesah do společenského života v naší obci i okolí. Moc bychom si přáli, aby i ti, kteří někdy pochybovali, si uvědomili, jakou přidanou hodnotu fotbal pod Pleší má. Že jakákoliv investice tímto směrem se nám všem tisíckrát vyplatí.

Proto bychom Vás rádi pozvali na některý z nejbližších tréninků dětí a mládeže, který se koná každý všední den mimo pátků v odpoledních hodinách. Rádi bychom Vám zde vše osobně odprezentovali a ukázali, proč nám toto všechno dává hluboký smysl.

V Nové Vsi pod Pleší, 3. dubna 2024.

Rodiče dětí a dorost trénující v TJ Sokol NVpP

Otevřený dopis byl opatřen 140 podpisy občanů, převážně s trvalým bydlištěm jinde než v Nové Vsi pod Pleší.

K předanému otevřenému dopisu se zastupitelstvo obce vyjádřilo takto:

Odpověď na otevřený dopis doručený na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 21.4.2024

Vážení signatáři,

reagujeme tímto na dopis, který nám byl doručen na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 21.4.2024 do rukou starostky obce.

Přínosu a důležitosti sportovního volnočasového vyžití u dětí jsme si plně vědomi a veškeré takové aktivity plně podporujeme. Již druhý rok našeho volebního období poskytujeme TJ Sokol Nová Ves pod Pleší dotaci ve výši 750 000 Kč, což je řádově více než kterákoliv okolní obec naší velikosti. Starostka tak svoji osobní podporu vyjadřuje návrhem této dotace a zastupitelstvo kolektivně pak „zvednutím ruky“ pro tento návrh. Přičemž jak vlani, tak letos, byl tento návrh schválen jednomyslně.

Na fotbalovém hřišti působí hned tři zastupitelé, proto si dovolíme tvrdit, že přehled máme a zastoupení tohoto zájmu ve vedení obce je také dostatečné.

Chceme zdůraznit, že za změnou rozhodnutí pana Ladislava Petráka setrvat ve svém stávajícím působišti nebyla naše, ale právě vaše podpora. Nejsme to totiž my, zastupitelé, kteří jsme měli tu sílu jeho rozhodnutí změnit.

Uvědomte si prosím tento fakt, až znovu práci všech trenérů fotbalu a jejich nasazení začnete brát jako samozřejmost. A co se týče Ládi, dbejte na to, aby se cítil oceněný ze strany vás, rodičů dětí, kterým dává tolik ze svého času a energie. Když člověk dělá takovou práci, nejde jen o peníze. Často nám dojde, co máme, až když to ztratíme. Vy jste s Láďou dostali druhou šanci, tak máte možnost se z toho poučit a vrátet mu tu energii průběžně, aby věděl, že jeho práce má smysl, a že mu to za to stojí.

S pozdravem

zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší

K uvedené problematice pan Jan Petrák doplnil, že by nerozlišoval obyvatele na místní a přespolní, protože i ti pro fotbal dělají mnohé. Předsedající uvedla že toto nezpochybňuje, nicméně otevřený dopis

zastupitelstvu obce Nová Ves pod Pleší podepsali hlavně přespolní, což chtěla zdůraznit. Někteří přítomní rodiče poděkovali Ladislavu Petrákovi za práci s dětmi a ten potvrdil, že mu podpora rodičů pomohla v rozhodnutí zůstat a pokračovat s trénováním dětí. Předsedající navrhla, aby zastupitelé vzali projednání tohoto bodu programu na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší bere na vědomí projednání Odpovědi na otevřený dopis doručený na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 21.4.2024.

Výsledek hlasování - Pro: 6 Proti : 0 Zdržel se: 1 (Jan Petrák)

Usnesení č. 12-3/2024 bylo přijato.

14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s.

Předsedající seznámila přítomné se záměrem obce uzavřít Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene č. IV-12-6035648 a č. IV-12-6035648 se společností ČEZ Distribuce a.s. a to za účelem navýšení kapacity sítě pro dům s pečovatelskou službou. Náhrada je stanovena zákonem a činí 34 800 Kč a 4 000 Kč. Tato služebnost zakládá pro oprávněného právo umístit, provozovat a opravovat distribuční soustavu pod povrchem dotčených pozemků.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své připomínky. Žádné připomínky vzneseny nebyly. Předsedající navrhla zastupitelstvu obce schválit uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene č. IV-12-6035648 a č. IV-12-6035648 se společností ČEZ Distribuce a.s. a dala o svém návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene č. IV-12-6035648 a č. IV-12-6035648 se společností ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek hlasování – Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13-3/2024 bylo přijato.

15. Různé a diskuze

Předsedající otevřela bod různé a diskuzi.

Předsedající předala slovo Mgr. Tomáši Moldříkovi, který úvodem poděkoval společnosti Residential Development a.s. za to, že vznikla dohoda ve věci pozemku „sportoviště“. Společným záměrem bylo podpoření dalšího sportu v obci. Mimo víceúčelového hřiště v horní části pozemku, se pro cyklistiku nabízí realizace flow trailu, vznikne terénní dráha s různými nerovnostmi a seskoky. Pro děti tak další možnost jak trávit volný čas v přírodě. Bude se jednat převážně o terénní úpravy, některé na podzim letošního roku a finální také na jaře roku příštího. Již se jedná s případnými dodavateli prací v cenových odhadech cca 500 000 Kč. Výhledově se zvažuje i doupč sousedního lesního pozemku s následným záměrem instalace různých skluzavek a sítě typu lanového parku pro děti 10 a více let. Pan Jan Petrák podotkl, že to bude náročné na údržbu a děti na vesnici mohou jezdit všude. Dále se zajímal se o rozměry budoucího víceúčelového hřiště.

Taktéž se společně diskutovala otázka stávajících i budoucích oprav komunikací v obci, objízdné trasy, pohyb chodců ve vozovce, svodidla, uzavírky komunikací a následná dopravní opatření v obci. Rovněž byla zmíněna příjezdová cesta k osadě Závist a její rekonstrukce. Část opatření je již schválena PČR a bude realizována v rámci stávající stavby. Obec si dále nechává vypracovat DIO na další část optření (informativní radary aj.).

Padl dotaz, k jakému datu se plánuje otevření Svazkové školy v Mníšku. Předsedající uvedla, že pokud vše půjde dobře, je realistickým předpokladem otevření ke dni 1. 9. 2027.

Ing. J.H. vznesl dotaz na zastupitele Mgr. Tomáše Moldříka, proč zmizel znak obce z webu, jelikož znak je symbolem obce a proč je nahrazován logem obce. K tématu se rozproudila krátká diskuse mezi účastníky. Předsedající uvedla, že je to nyní spíše trend a logo se používá směrem navenek. Znak je používán taktéž, například při volbách, na akcích typu „Hry bez hranic“, při všech oficiálních událostech.

Na webových stránkách je znak v historii obce. Znak obce i logo by se mělo používat souběžně, obojí má smysl, vážnost i význam. Logo je moderní prvek komunikace pro případy, kdy se obecní znak nehodí a záměrem T. Moldříka rozhodně není jej upozadřovat.

Dále se krátce diskutovalo téma budoucích zájemců o účast ve Hrách bez hranic, třídění odpadu, i optického kabelu v obci. Obyvatelé z osady Závist se dotazovali na možnost pořízení veřejného osvětlení a taktéž na vodovod, což jsou velké investice.

16. Závěr

Závěrem předsedající poděkovala všem za účast a ukončila zasedání zastupitelstva v 19:32 hodin.

* * *

**Usnesení č. 3/2024 ze zasedání zastupitelstva
Obce Nová Ves pod Pleší, konaného dne 17. 6. 2024**

Usnesení č. 1-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje celoroční hospodaření a Závěrečný účet Obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nová Ves pod Pleší za rok 2023, a to bez výhrad.

Usnesení č. 3-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje Účetní závěrku Obce Nová Ves pod Pleší a za rok 2023, a to bez výhrad. Účetnictví za rok 2023 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce.

Usnesení č. 4-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje Účetní závěrku příspěvkových organizací (MŠ a ZŠ) za rok 2023, a to bez výhrad. Účetnictví za rok 2023 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkových organizací.

Usnesení č. 5-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření kupní smlouvy s vlastníkem pozemků na pozemky p. č. 315/10 o výměře 31 m², nově vzniklý pozemek p. č. 321/4 o výměře 5973 m², oddělený z pozemku p. č. 321/4 geometrickým plánem, plánem č. 1467-125/2024, p. č. 324/76 o výměře 376 m², p. č. 332 o výměře 162 m², p. č. 358/6 o výměře 257 m², k. ú. Nová Ves pod Pleší za celkovou kupní cenu 4 986 858 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 6-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Dohody o spolupráci obce Nová Ves pod Pleší se společností Residential Development a.s.

Usnesení č. 7-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností Zaplo finance s.r.o. (IČO: 29413575) jako obdarovaný.

Usnesení č. 8-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 333/1, k.ú. Nová Ves pod Pleší.

Usnesení č. 9-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje zveřejnění záměrů prodeje přilpocených pozemků p. č. 739/3 o výměře 54 m² v k. ú. Nová Ves pod Pleší za jednotkovou cenu 350 Kč za m².

Usnesení č. 10-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje výběr dodavatele malířských prací v ZŠ pana Roberta Dusila za nabídkovou cenu 182 170 Kč.

Usnesení č. 11-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje navýšení rezervovaného počtu žáků v projektu DSO Svazková škola pod Skalkou nově na 62 dětí a bere na vědomí zaplacení příspěvku do rozpočtu DSO ve výši 2 678 551 Kč.

Usnesení č. 12-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší bere na vědomí projednání Odpovědi na otevřený dopis doručený na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 21.4.2024.

Usnesení č. 13-3/2024:

Zastupitelstvo obce Nová Ves pod Pleší schvaluje uzavření Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene č. IV-12-6035648 a č. IV-12-6035648 se společností ČEZ Distribuce a.s.

V Nové Vsi pod Pleší dne 17.6.2024

Zapsala: Mgr. Šárka Šimrová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Tomáš Moldřík

Ladislav Petrák

Mgr. Veronika Kupčíková
starostka

Miloslav Foukner
místostarosta

Razítko obce

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání

* * *